



Pontline by Gumbati

www.gumbati.ge



საშენებლო და დეველოპერული კომპანია
1998 წლიდან ®

ჩვენ შესახებ

- კომპანია გუმბათი ჯგუფმა, როგორც საშენებლო კომპანიამ, ბაზარზე პოზიციონირება 1998 წელს დაიწყო. მშენებლობის მაღალი სტანდარტების დამსახურებით მან მალევე მოიპოვა მომხმარებლების ნდობა და დღემდე მონინავე პოზიციას იკავებს ამ სფეროში.
- 2005 წლიდან გუმბათი ჯგუფმა, ახალი მიმართულების სახით დეველოპმენტის განვითარება დაიწყო. კომპანია განაგრძობს ზრდასა და წინსვლას, ითვისებს მონათესავე სფეროებს და მომხმარებლებს სრულყოფილ თანამედროვე მომსახურებას სთავაზობს.
- გუმბათი ჯგუფს მიღებული აქვს ISO სერთიფიკატი (9001-2015) ხარისხის მენეჯმენტის მიმართულებით.
- გუმბათი ჯგუფი 2021 წელს საერთაშორისო უძრავი ქონების ფედერაციის (FIABCI) წევრი გახდა.

პოქლონი უკმბათიკან

23 სართულიანი, თანამედროვე,
მრავალაფუნქციური საცხოვრებელი
კომპლექსი ბათუმის პორტთან, ზღვის
პირველ ზოლში.



www.gumbati.ge

+995 555 100 100

+995 322 83 82 81

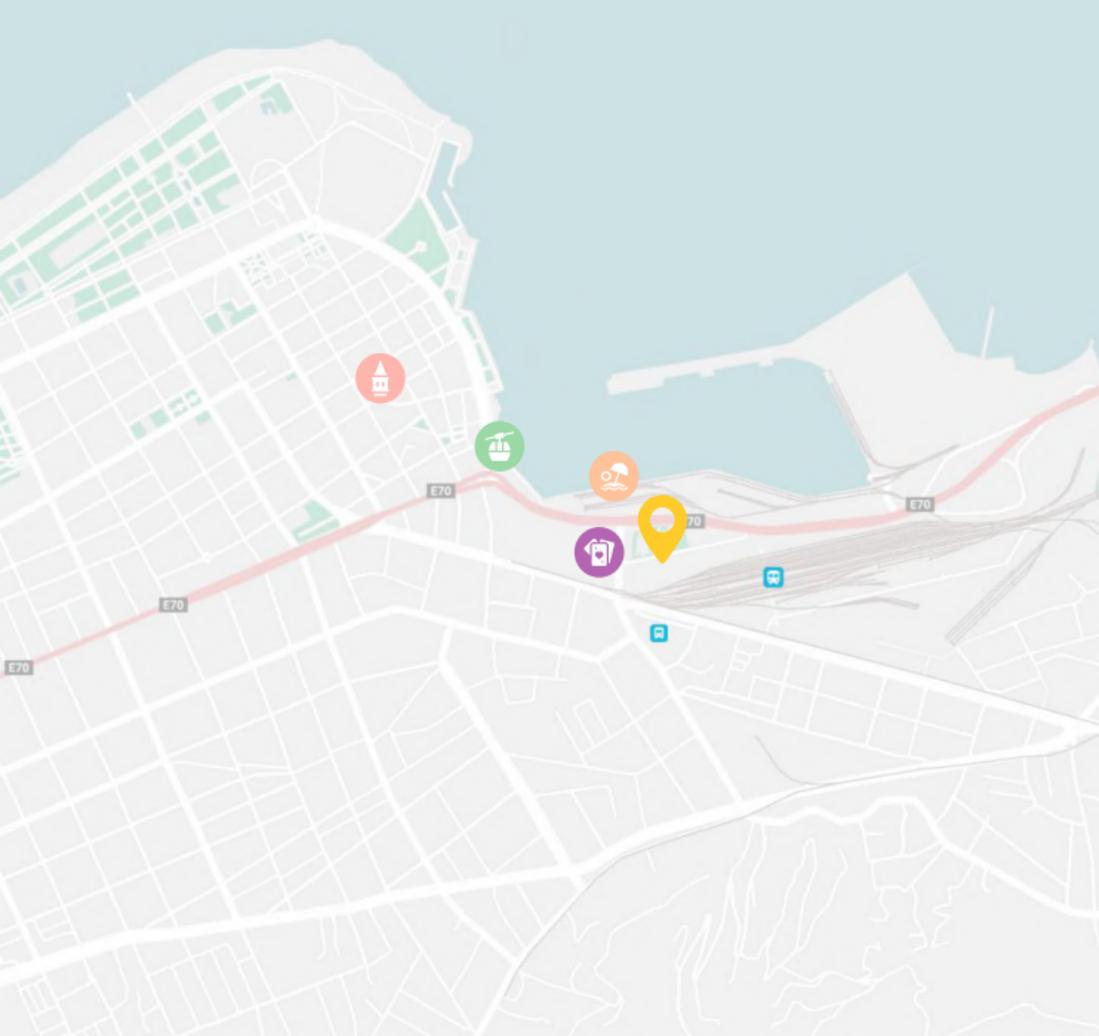


ქოიქოიანი უყბაიოსკან

- სართულის რაოდენობა: 23
- 309 აპარტამენტი, 32მ²-დან
- მიწისქვეშა პარკინგი
- აპარტამენტები თავისუფალი გეგმარებით
- ინტერიერისა და ექსტერიერის თანამედროვე დიზაინი

📍 ბათუმი, თენგიზ შაქაცარიას ქ.11





ვორთლანის გუბათისგან

 კაზინო - 50 m

 ზღვა - 100 m

 საბაგირო - 450 m

 პიაცა - 900 m





კომპლექსის ინფრასტრუქტურა

- გამაჯანსაღებელი ფიტნეს ცენტრი
- კაფე-ლაუნჯი
- გამწვანებული სკვერი
- ღია ტერასა



მშენებლობის სტანდარტი:

- პროექტი სრულდება მშენებლობის მაღალი სტანდარტითა და სამშენებლო მასალებით.
- ვინტილირებადი ფასადი
- ალუმინის იზოპროფილის კარ-ფანჯარა, შუშის მოავირი
- კერამიკული ბლოკის ტიხარი
- ბუნებრივი გრანიტით მოპირკეთებული სადარბაზო
- ფინური წარმოების "OTIS"-ის ფირმის ლიფტი





კომპლექსის მომსახურებები

- აპარტამენტების მართვა (გაქირავება)
- საერთო სივრცეებისა და აპარტამენტების დასუფთავება
- ლიფტების ექსპლუატაცია
- ადმინისტრაცია და კონსიერჟი
- დაცვა, საერთო ტერიტორიების ვიდეო კონტროლი 24/7



ინტერიერის დიზაინი

გუმბათი ჯგუფის მაღალკვალიფიციური დიზაინერები მუდამ მზად არიან, დაგეხმარონ თქვენზე მორგებული გარემოს შექმნაში.

57.7 m²

- მისაღები **12.8 m²**
- საძინებელი I **10.7 m²**
- საძინებელი II **8.4 m²**
- სამზარეულო **9.6 m²**
- აივანი **6.5 m²**
- ჰოლი **3.4 m²**
- სველი წერტილი **3.9 m²**



ინტერიერის დიზაინი

გუმბათი ჯგუფის მაღალკვალიფიციური დიზაინერები მუდამ მზად არიან, დაგეხმარონ თქვენზე მორგებული გარემოს შექმნაში.

49.1 m²

- მისაღები **14.9 m²**
- საძინებელი **10.9 m²**
- სამზარეულო **7.3 m²**
- აივანი **6.5 m²**
- ჰოლი **3.4 m²**
- სველი წერტილი **3.8 m²**



ინთერიერის დიზაინი

გუმბათი ჯგუფის მაღალკვალიფიციური დიზაინერები მუდამ მზად არიან, დაგეხმარონ თქვენზე მორგებული გარემოს შექმნაში.

32.4 m²

- მისაღები / საშზარეულო **14.9 m²**
- საძინებელი **9.6 m²**
- აივანი **2.1 m²**
- ჰოლი **2.0 m²**
- სველი წერტილი **2.9 m²**

