



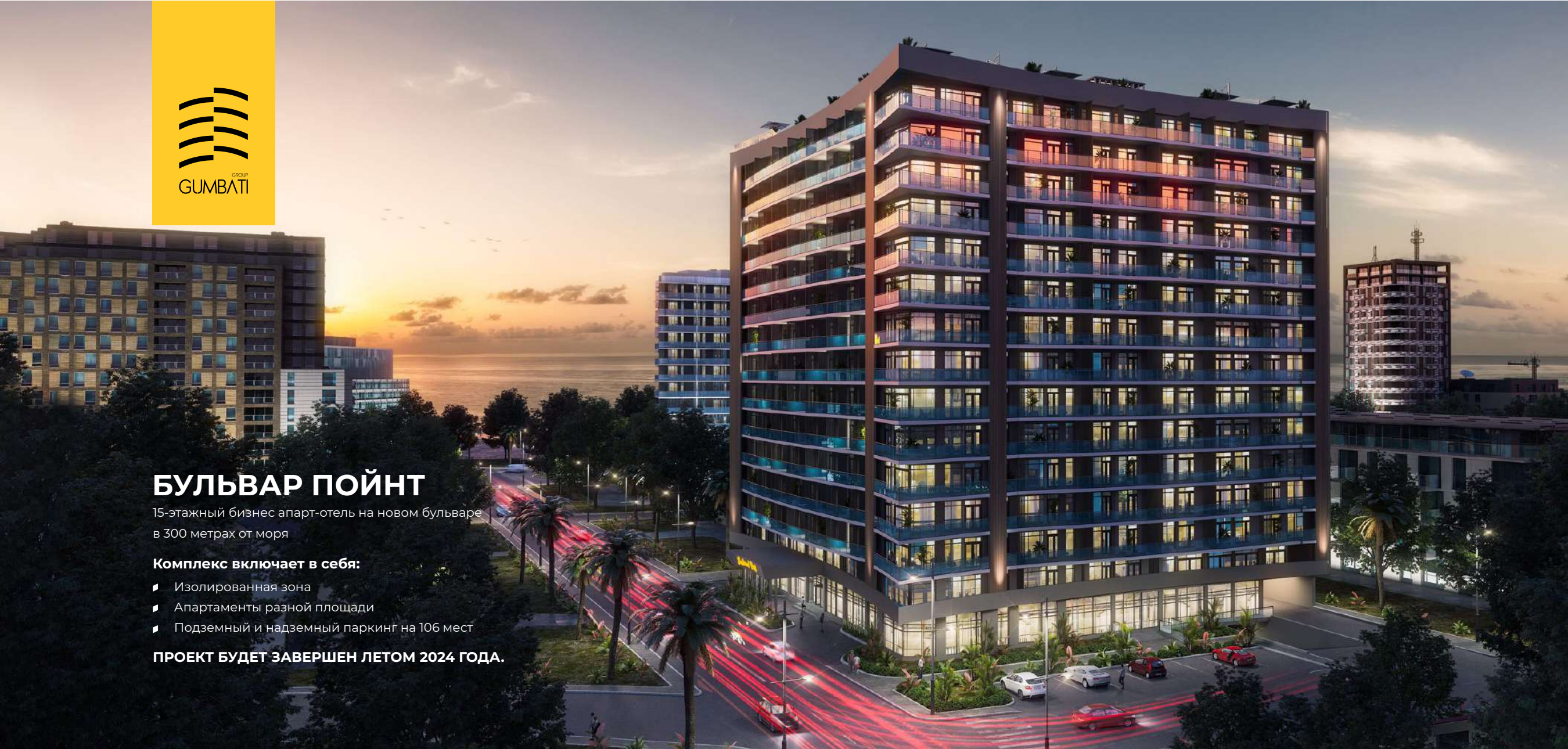
БУЛЬВАР ПОЙНТ

15-этажный бизнес апарт-отель на новом бульваре
в 300 метрах от моря

Комплекс включает в себя:

- Изолированная зона
- Апартаменты разной площади
- Подземный и надземный паркинг на 106 мест

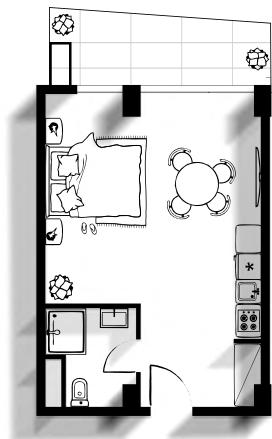
ПРОЕКТ БУДЕТ ЗАВЕРШЕН ЛЕТОМ 2024 ГОДА.



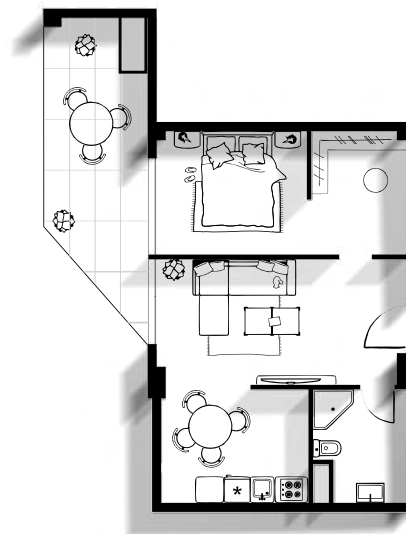
ТИП АПАРТАМЕНТОВ

Апартаменты сдаются в состоянии под ключ с мебелью и техникой

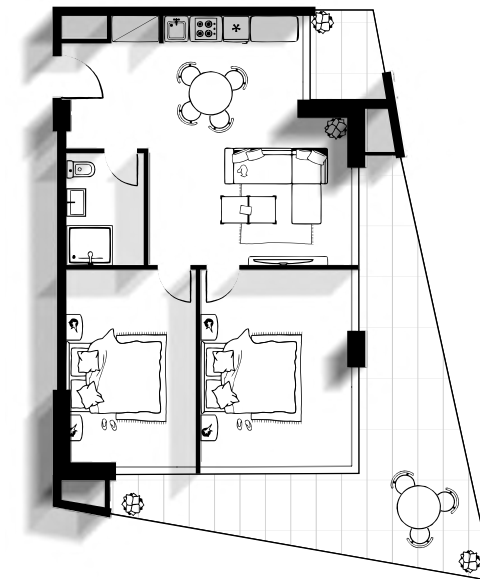
СТУДИЯ



ОДНОКОМНАТНАЯ



ДВУХКОМНАТНАЯ



АПАРТАМЕНТ **СТУДИО**



ОДНОКОМНАТНЫЙ АПАРТАМЕНТ



ДВУХКОМНАТНЫЙ АПАРТАМЕНТ



ДВУХКОМНАТНЫЙ АПАРТАМЕНТ



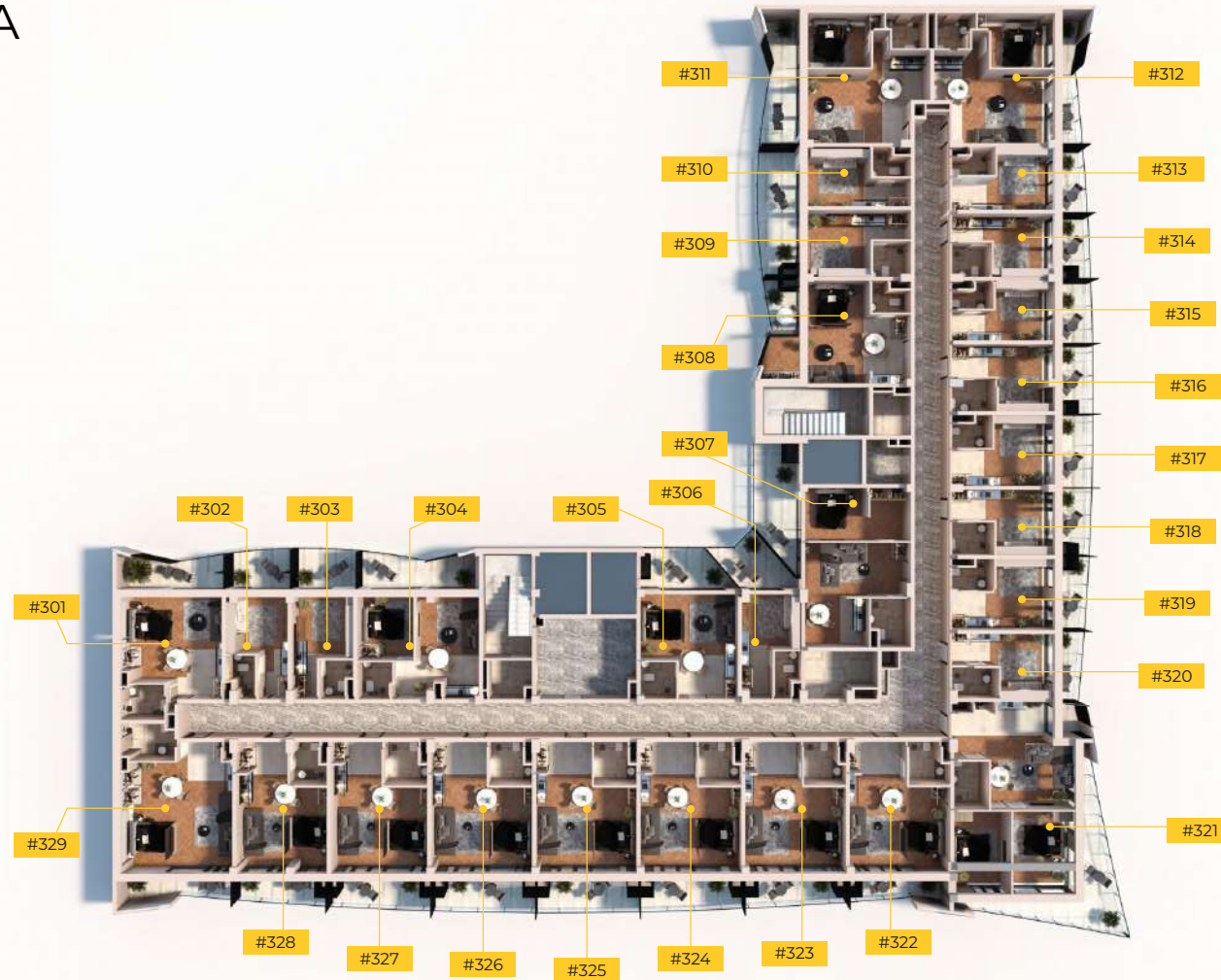
ПЛАН ЭТАЖА



Вид на море



Вид на море



Вид на горы



Вид на горы

#	m ²
301	42.3
302	24.2
303	25.8
304	45.8
305	34.3
306	29.2
307	60.0
308	39.8
309	26.4
310	25.2
311	55.3
312	52.7
313	25.2
314	25.4
315	24.3
316	27.1
317	28.8
318	26.1
319	27.5
320	24.1
321	92.5
322	44.8
323	47.0
324	48.3
325	48.9
326	48.7
327	45.7
328	42.0
329	51.8

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ АПАРТАМЕНТА

Стоимость квартиры начинается от 1550 долларов и включает в себя полный ремонт, мебель и технику. Цена меняется в зависимости от этажа и видов из окон.

- 12%** Годовой доход от инвестиции (РОИ);
 - 0%** Беспроцентная внутренняя рассрочка;
 - 20%** Первоначальный взнос.
-



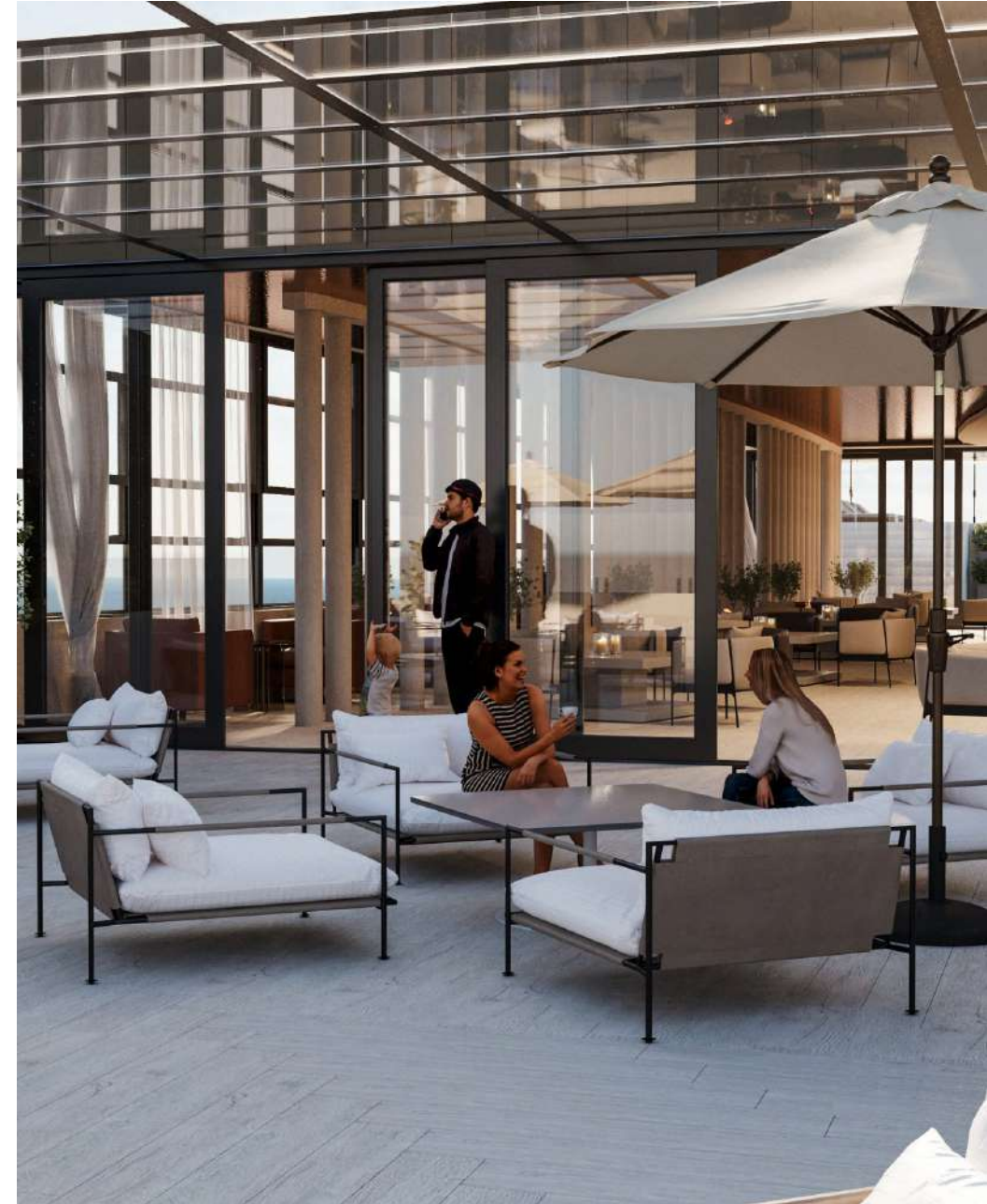
Инфраструктура



- ▀ Открытый бассейн
 - ▀ Спа-центр
 - ▀ Кафе
 - ▀ ресторан
 - ▀ Сквер
 - ▀ Коворкинг
 - ▀ Многофункциональный ресепшн
-

Сервисы

- ▣ Охрана
 - ▣ Ресепшен
 - ▣ Консьерж
 - ▣ Уборка
 - ▣ Прачечная / химчистка
 - ▣ Управление квартирой (аренда)
-





СТАНДАРТ СТРОИТЕЛЬСТВО:

Проект выполнен с соблюдением высоких стандартов строительства, использованы строительные материалы премиум-класса

- Фасад, облицованный вентилируемыми
 - Подъезд облицован натуральным гранитом
 - OTIS – фирменный лифт
 - Перегородка из газоблока со слоями каменной ваты
 - Стеклопанельное ограждение
 - Центральная система отопления
 - VITRA - бренд сантехнического оборудования
-

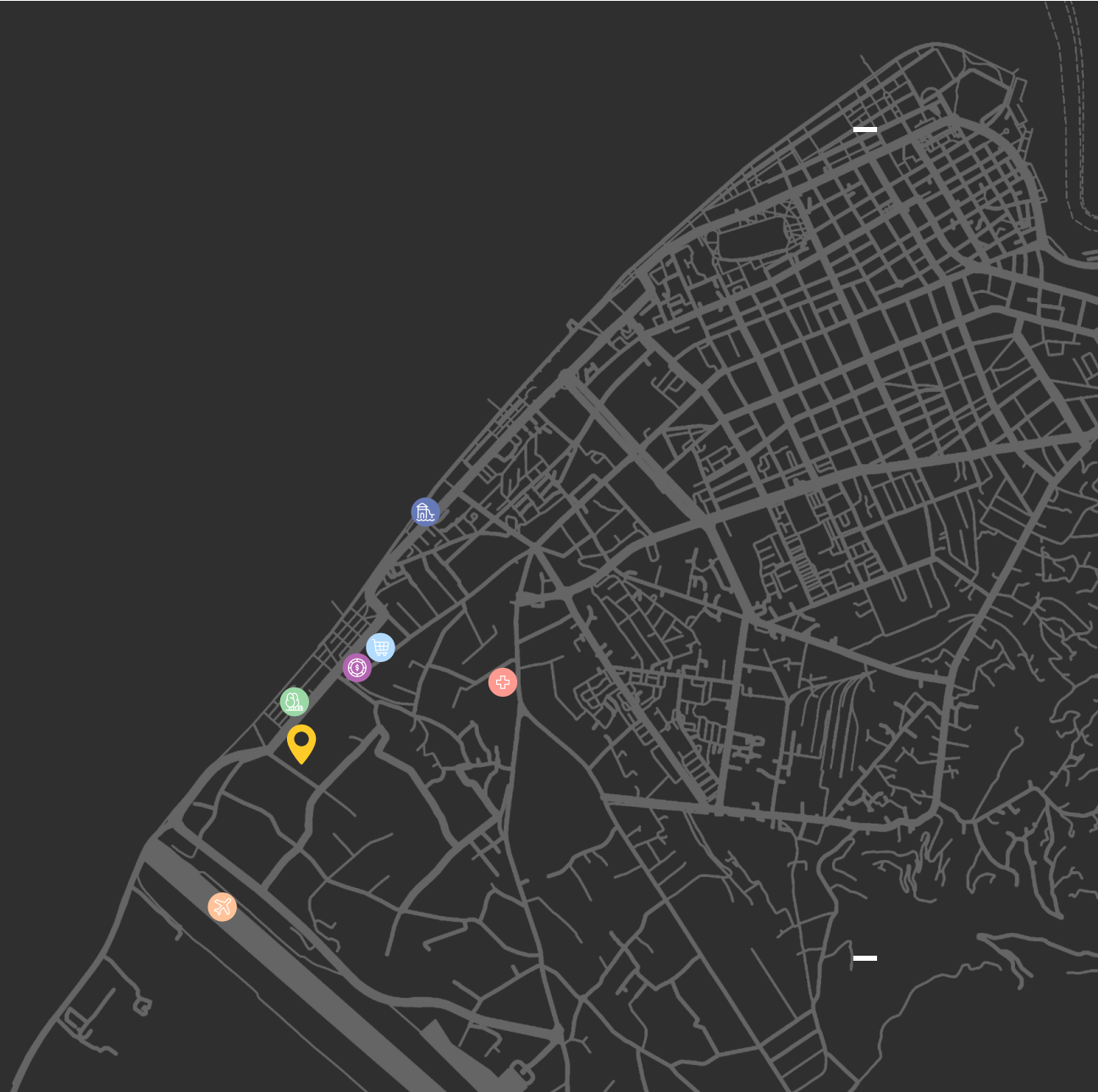


БУЛЬВАР ПОЙНТ

300 МЕТРОВ ОТ МОРЯ

-  Новый бульвар 100 м
-  Казино 500 м
-  Торговый центр 550 м
-  Аэропорт 800 м
-  Больница Иашвили 1100 м
-  Аквапарк 1500 м

В А Т У М И





www.gumbati.ge

+995 555 100 100

+995 322 838281

  @gumbatigroup