



*Gumbati Residence*  
სანავსტიტო აპარტამენტები





სამშენებლო და დეველოპერული კომპანია  
1998 წლიდან ®

## ჩვენი შესახებ

- კომპანია გუმბათი ჯგუფმა, როგორც სამშენებლო კომპანიამ, ბაზარზე პოზიციონირება 1998 წელს დაიწყო. მშენებლობის მაღალი სტანდარტების დამსახურებით მან მალევე მოიპოვა მომხმარებლების ნდობა და დღემდე მოწინავე პოზიციას იკავებს ამ სფეროში.
- 2005 წლიდან გუმბათი ჯგუფმა, ახალი მიმართულების სახით დეველოპმენტის განვითარება დაიწყო. კომპანია განაგრძობს ზრდასა და წინსვლას, ითვისებს მონათესავე სფეროებს და მომხმარებლებს სრულყოფილ თანამედროვე მომსახურებას სთავაზობს.
- გუმბათი ჯგუფს მიღებული აქვს ISO სერთიფიკატი (9001-2015) ხარისხის მენეჯმენტის მიმართულებით.
- გუმბათი ჯგუფი 2021 წელს საერთაშორისო უძრავი ქონების ფედერაციის (FIABCI) წევრი გახდა.

# გუმბათი რეზიდენსი

12 სართულიანი აპარტოტელი ზღვის პირველ ზოლში, ბუნებრივი სანაპირო ზონით, ველოსიპედისა და სარბენი ბილიკებით. მიმდებარე ტერიტორიაზე კი მოეწყობა გამწვანებული სივრცე.

## პროექტის მოიცავს

- იზოლირებულ ტერიტორიას
- რეკრეაციულ და გასართობ დაწესებულებებს
- 103 სხვადასხვა ზომის აპარტამენტს
- მიწისქვეშა 2-სართულიან პარკინგს

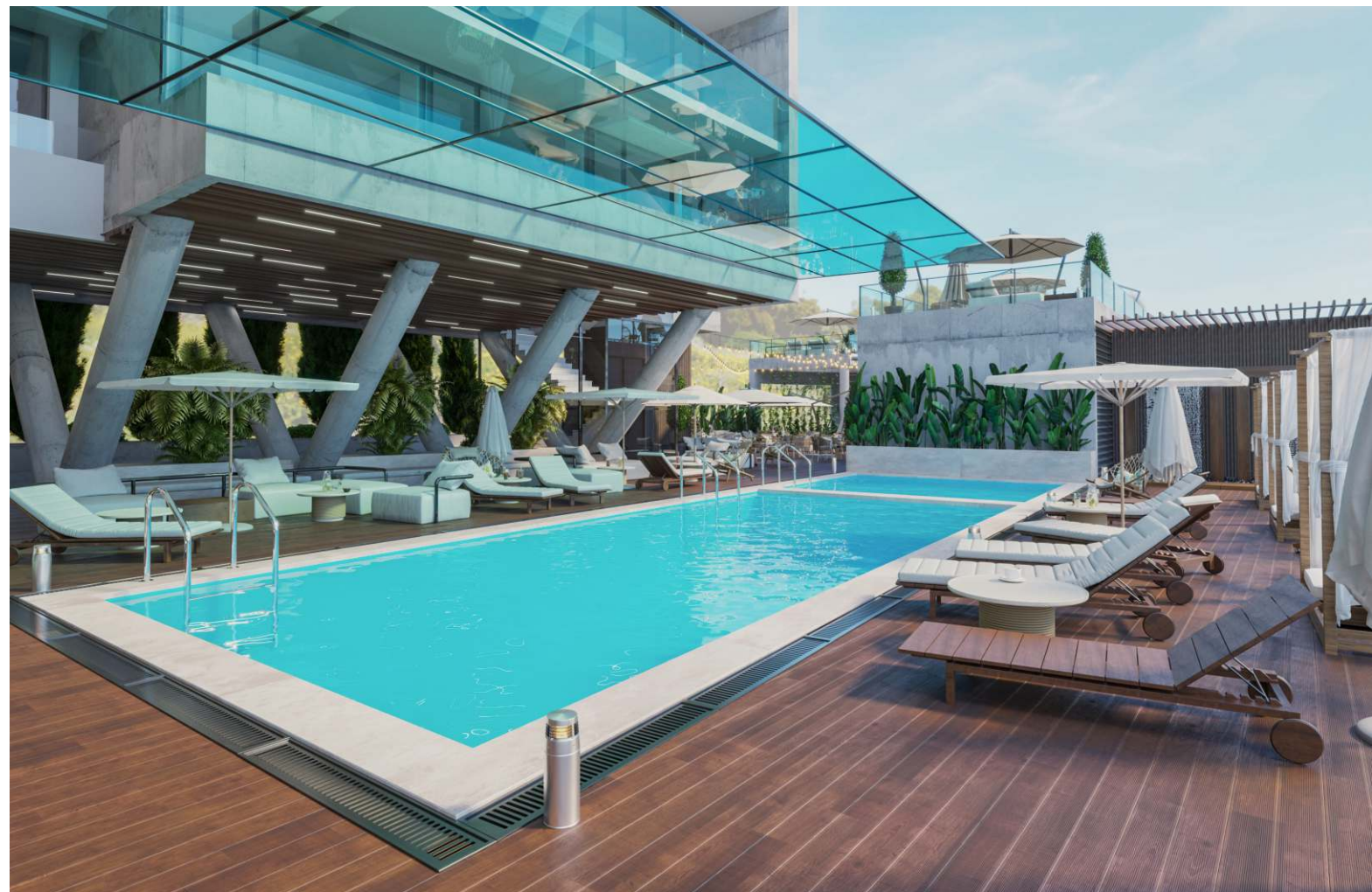






კაზინო & ღია კინოთეატრი

ღია აუზი & ბუნგალო





---

## კაფე პანორამული ხედვებით







ღია რესტორანი



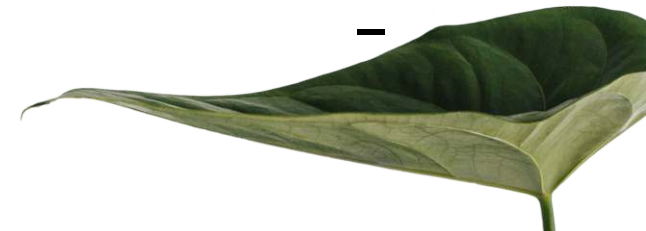
## — ფიტნესი & სპა







## სერვისები:



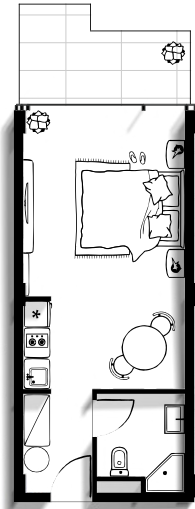
- დაცვა
- ადმინისტრაცია
- კონსიერჟი
- დალაგება-დასუფთავება
- სამრეცხო/ქიმიკა
- აპარტამენტის მართვა (გაქირავება)
- ავტომობილით და სკუტერით მომსახურება



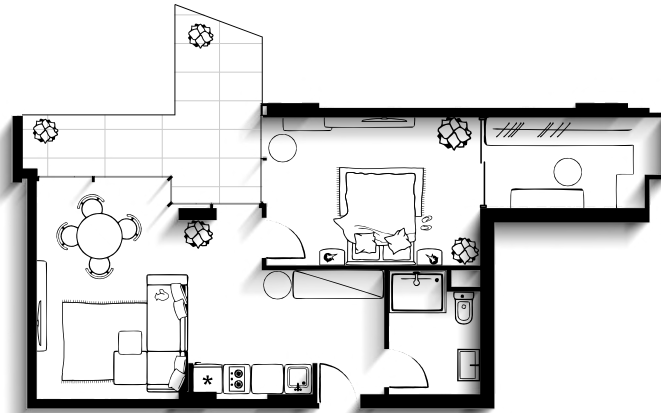
# აპარტამენტების ტიპი

აპარტამენტები ბარდება - გარემონტებული, ავეჯით და ტექნიკით

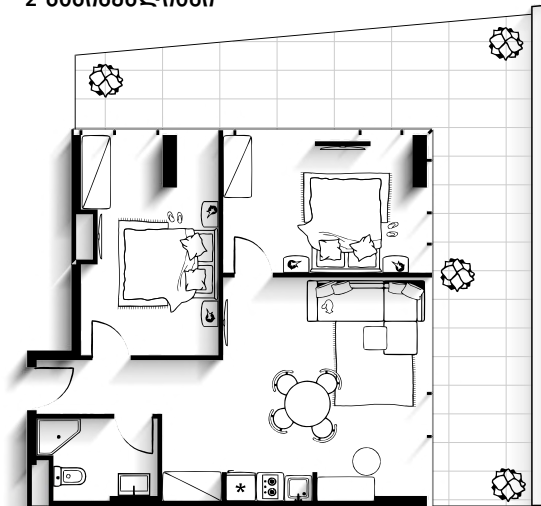
სტუდიო



1 საძინებლიანი



2 საძინებლიანი





# სტუდიო აპარტამენტი





# 1 საძინებელიანი აპარტამენტი





# 1 საძინებელიანი აპარტამენტი



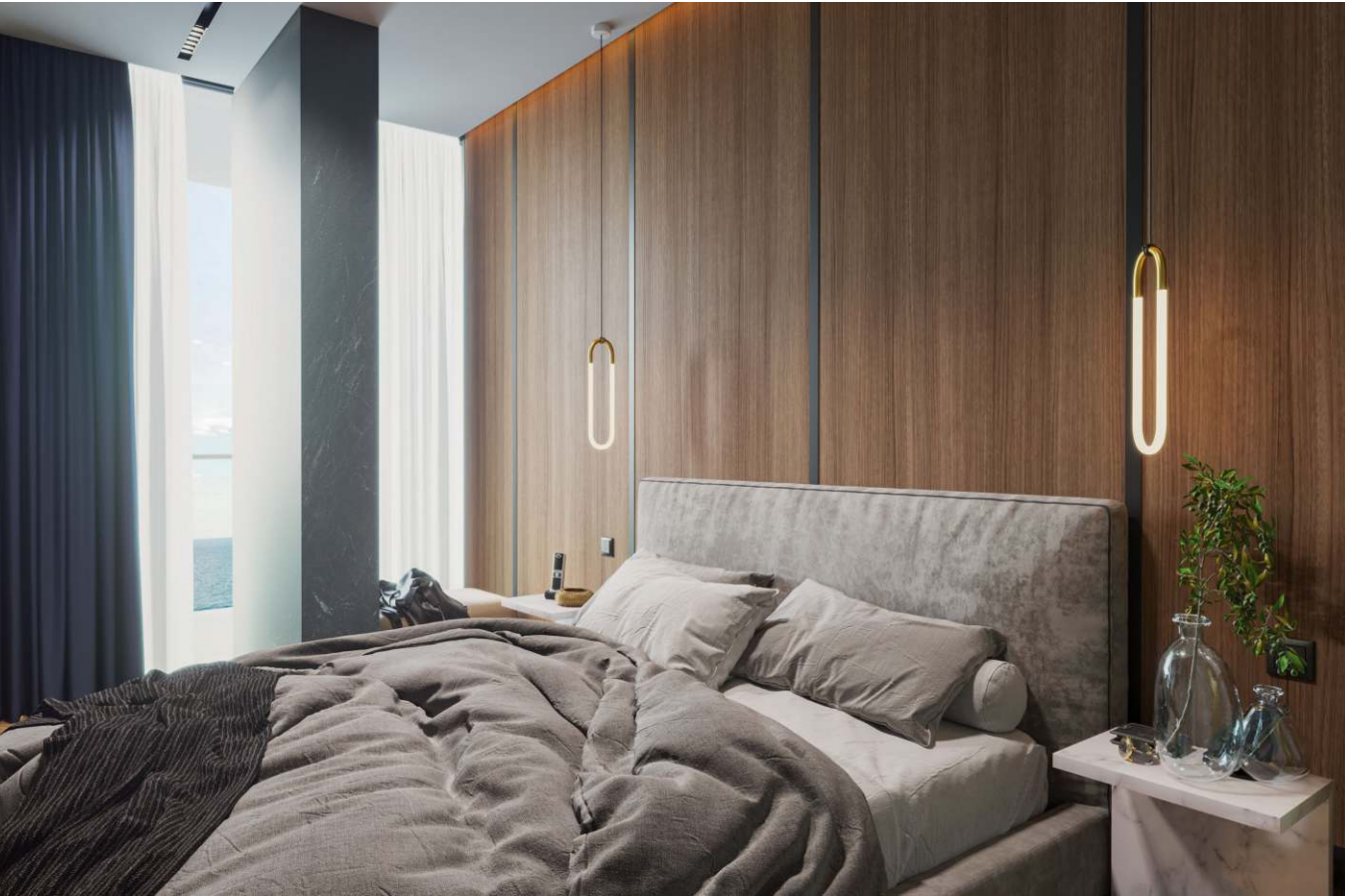


## 2 საძინებლიანი აპარტამენტი





## 2 საძინებელიანი აპარტამენტი





# სართულის გეგმა

ზღვის ხედი

ზღვის ხედი

ზღვის ხედი

მთის ხედი

მთის ხედი





# მშენებლობის სტანდარტი

პროექტი სრულდება მშენებლობის მაღალი სტანდარტითა და პრემიუმ კლასის სამშენებლო მასალებით.

- ვინტილირებადი ფასადი
- ალუმინის იზოპროფილის კარ-ფანჯარა
- ბუნებრივი გრანიტით მოპირკეთებული სადარბაზო
- “Mitsubishi”-ის ფირმის ლიფტი
- იზობლოკის ტიხარი
- შუშის მოატირი
- სეისმურად 8 ბალზე გათვლილი, მყარი საძირკველი





## მიმდინარე



**გუმბათი რავიდზე**  
გონიო, დასრულების წელი 2023



**კორტლანინი გუმბათისბა**  
ბათუმი, დასრულების წელი 2023



**გუმბათი ბაკურიანში**  
ბაკურიანი, დასრულების წელი 2022



**გუმბათი თამარაშვილზე**  
თბილისი, დასრულების წელი 2022



## დასრულებული



**ბულვარის კარიბჯე**  
ბათუმი, დასრულებული



**სუბტროპიკ სიტი**  
ბათუმი, დასრულებული



**ოლიმპიური კოვლესი**  
თბილისი, დასრულებული



**ოლიმპიური კოვლესი**  
თბილისი, დასრულებული



**გუმბათი გორგასალზე**  
ბათუმი, დასრულებული



**გუმბათი ხივანში**  
ბათუმი, დასრულებული



**ვერეს უბანი**  
თბილისი, დასრულებული



**გუმბათი გორგილაშვილზე**  
ბათუმი, დასრულებული

დღეის მდგომარეობით გუმბათი ჯგუფს უკვე აშენებული აქვს 500 000 მ<sup>2</sup> საცხოვრებელი და კომერციული ფართი. კომპანიის პროექტები გამოირჩევა მაღალი სტანდარტის შენობა-ნაგებობებით, რომლებიც იდეალურადაა ადაპტირებული კონკრეტული ლოკაციისთვის დამახასიათებელ გარემოსთან.







---

**[www.gumbati.ge](http://www.gumbati.ge)**

+995 555 100 100

+995 322 838281

  @gumbatigroup